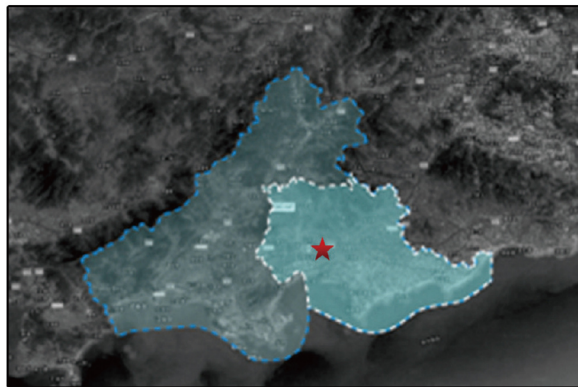


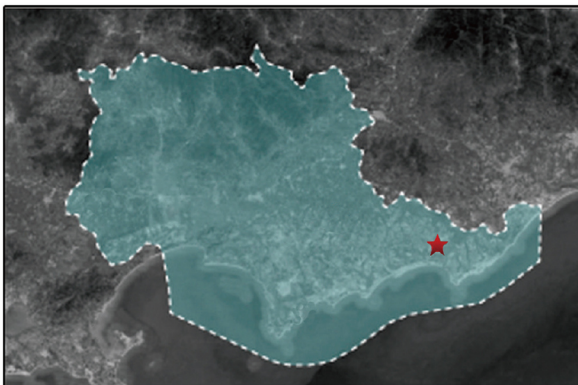




汕尾市在广东省的位置



陆丰市在汕尾市的位置

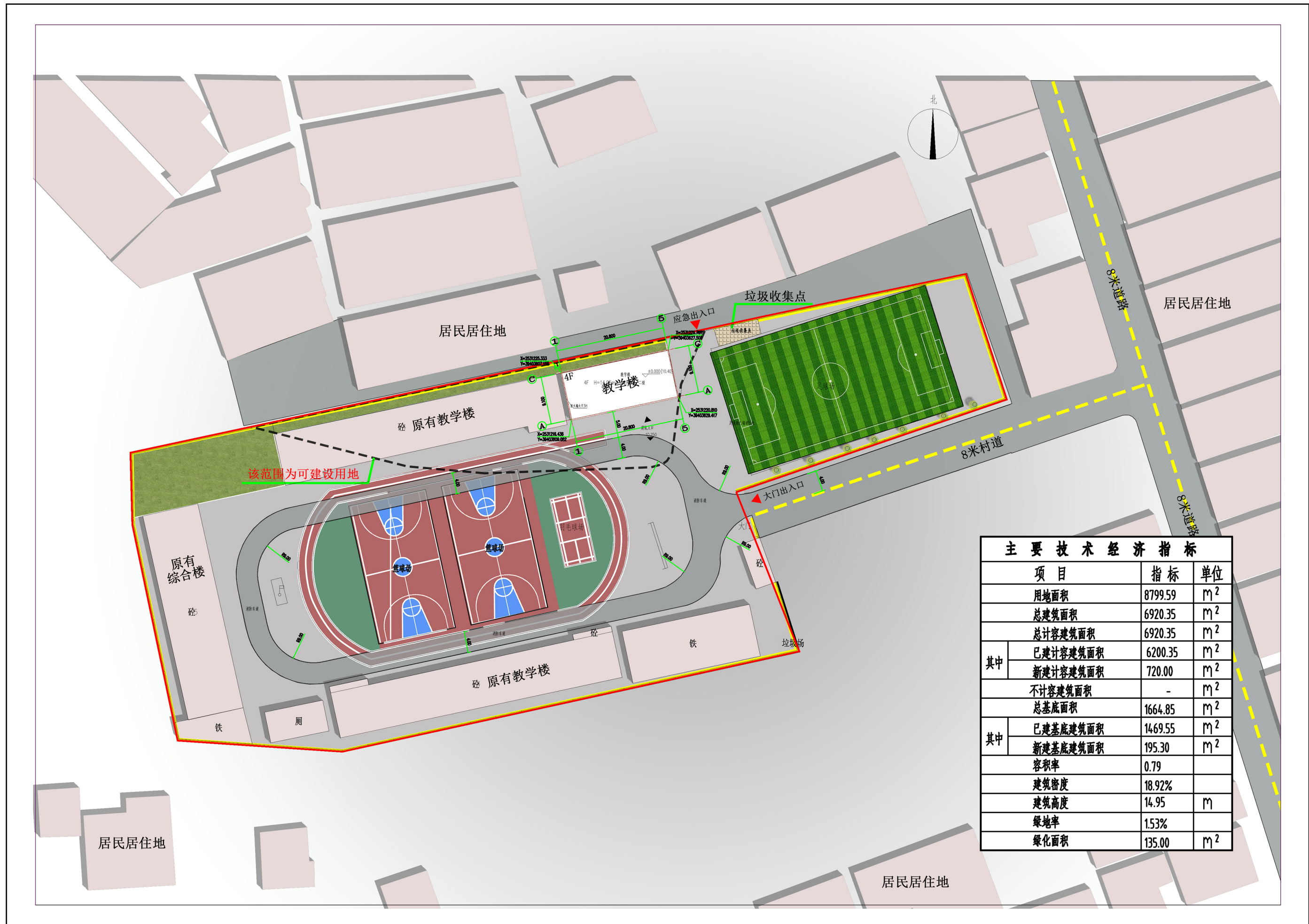


项目用地在陆丰市的位置



本项目工程名称：2021年陆丰市农村义务教育薄弱环节改善与能力提升新建项目一规划设计方案（子项名称为：甲子镇中心小学），校园总用地面积为8799.59m²，总建筑面积为6920.35m²，其中（已建计容建筑面积为6200.35m²，新建计容建筑面积为720m²），总基底面积为1664.85m²，其中（已建基底建筑面积为1469.55m²，新建基底建筑面积为195.3m²）总绿地面积为135m²，建筑密度为18.92%，容积率为0.79，绿地率为.53%，建筑高度为14.95m。

本项目周边均为居民居住用地。



主要技术经济指标		
项目	指标	单位
用地面积	8799.59	m ²
总建筑面积	6920.35	m ²
总计容建筑面积	6920.35	m ²
其中		
已建计容建筑面积	6200.35	m ²
新建计容建筑面积	720.00	m ²
不计容建筑面积	-	m ²
总基底面积	1664.85	m ²
其中		
已建基底建筑面积	1469.55	m ²
新建基底建筑面积	195.30	m ²
容积率	0.79	
建筑密度	18.92%	
建筑高度	14.95	m
绿地率	1.53%	
绿化面积	135.00	m ²

